

JAARVERSLAG 2024



stichting landgoed
KASTEEL GELDROP

Beste lezer,

Voor u ligt het jaarverslag over 2024 van Stichting Landgoed Kasteel Geldrop.

In 2024 zijn grote projecten, zoals de verbouwing van de Kasteel Kinderboerderij, de aanleg van het laatste stukje kasteellaan, de bouw van een 'poort' en de restauratie van de landschapstuin, met succes afgerond.

De vier V's: Vernieuwen, Verjongen, Verduurzamen en Verweven uit het Meerjarenplan 2020-2025, vormden voor de stichting ook in 2024 het uitgangspunt. In bijlage 1 bij dit jaarverslag vindt u de Governance Code Cultuur (in 2019 landelijk ingevoerd), die de leidraad vormt voor het bestuur.

Wij nodigen u van harte uit om in 2025 ons landgoed te blijven volgen, er ter plekke van te genieten te ontdekken hoe de verschillende onderdelen elkaar versterken en als eenheid naar buiten treden. In dit verslag presenteren wij de volgende hoofdstukken: 'Wie vormen samen het landgoed?', 'Wat was er te doen in 2024?', 'Wie zorgt er voor wat?', 'Wat gaat er gebeuren vanaf 2025?' en 'We doen het niet alleen!'.

Wij wensen u veel leesplezier!

Het bestuur van Stichting Landgoed Kasteel Geldrop,

februari 2025



Foto: 130 bomen zijn in 2024 geplant i.s.m. Vrienden van Landgoed Kasteel Geldrop

Wie vormen samen het landgoed?

Stichting Landgoed Kasteel Geldrop

Het kasteel is de voormalige woonstee van de familie Van Tuyll van Serooskerken. In 1974 is de gemeente Geldrop eigenaar van het landgoed geworden. Na grondige restauratie en verbouwing wordt het in 1977 door de gemeente opengesteld. In de overdrachtsaktes van het domein naar de gemeente en later van de gemeente naar Stichting Kasteel Geldrop, is vastgelegd dat het in 19-eeuwse stijl ingerichte kasteel toegankelijk gesteld moet worden voor het publiek.



Foto: oude poort Mierloseweg

Bij de overdracht en later ook in de statuten is opgenomen dat het kasteel, de bijgebouwen en het 11 hectare grote landgoed, tot nut moest zijn van de Geldropse gemeenschap. Tevens is statutair bepaald dat voor onderhoud en instandhouding van het landgoed de situatie van het jaar 1870 als uitgangspunt geldt. In dat jaar kreeg het kasteel zijn huidige vorm.

De gemeente Geldrop was tot 1996 eigenaar van het kasteelcomplex, waarna de inmiddels opgerichte Stichting Kasteel Geldrop voor fl. 1,- eigenaar werd. In april 2018 is Stichting Kasteel Geldrop gefuseerd met Stichting Kinderboerderij Geldrop en Stichting Vrienden van Kasteel Geldrop en vormt zij de huidige Stichting Landgoed Kasteel Geldrop. De stichting beheert het landgoed en zorgt voor het onderhoud en de exploitatie van alle gebouwen op het kasteelterrein, de Landschapstuin, het natuurpark, de Kinderboerderij, de Bloemenhof, het Voedselbos en de Zintuigentuin. De stichting onderhoudt nauwe relaties met de gebruikers van het landgoed zoals het Strabrecht Theater (Kasteelconcerten), de Kasteelhoeve, de IVN afdeling Geldrop (huurder van het koetshuis annex paardenstal) en de gemeente Geldrop-Mierlo (huwelijksluitingen).

Het kasteel, het park in landschapstijl, de bijgebouwen (uitgezonderd de Taveerne (het oude boerderijgedeelte), Pronckzaal van de Kasteelhoeve en de Kinderboerderij) en de siertuin van de

Bloemenhof zijn sinds 1967 rijksmonumenten. In het jaar 2000 kreeg een deel van het landgoed de status van Historische Buitenplaats.

De stichting verkrijgt haar gelden door commerciële verhuur van ruimtes en het vergaren van subsidies, donaties en vrijwillige bijdragen zoals van de Vrienden van Landgoed Kasteel Geldrop. Ook stelt zij ruimtes beschikbaar voor cultureel-maatschappelijke en educatieve doeleinden tegen een sterk gereduceerd (huur)tarief.



Foto: nieuwe "poort" Mierloseweg, replica van de oude poort, "geopend" in 2024

In het centraal gelegen kasteel vinden diverse activiteiten plaats.

De vier stijkkamers op de begane grond met oude keuken worden verhuurd voor huwelijken en andere feesten, concerten en condoleances. Op de eerste verdieping bevinden zich vergaderruimtes en een expositieruimte voor beeldende kunst. Op de tweede verdieping is een oudheidkamer ingericht. Al deze ruimtes zijn elke zondag gratis te bezichtigen. Daarnaast worden door vele vrijwilligers rondleidingen verzorgd en activiteiten georganiseerd zoals een Kunstfair, wisselende exposities, lezingen, workshops en speurtochten voor kinderen. Ook zijn het gebouw en de tuin erg in trek als fotolocatie voor bruidsparen.

In 2024 telde het kasteel 20.685 bezoekers in tegenstelling tot 21.180 bezoekers in 2023. Reden van het lager aantal personen kunnen de werkzaamheden in het park en de lanen zijn.

Er traden officieel 101 paren in het huwelijk (totaal aantal ceremonies bedroeg 126, dat is inclusief onofficiële huwelijken) en er waren 38 feesten/borrels/diners/condoleances op het kasteel. Daarnaast vonden er 54 zakelijke bijeenkomsten plaats, zoals vergaderingen en coachingsbijeenkomsten. Ook waren er 34 rondleidingen, 7 workshops, 60 fotoreportages en 12 grote evenementen en 23 kleinere activiteiten. De evenementen en activiteiten worden vermeld in het hoofdstuk 'Wat was er te doen in 2024'.

Het prachtige kasteelgebouw heeft veel onderhoud nodig. In 2014 heeft een grote restauratie plaatsgevonden. Het interieur wordt wekelijks schoongemaakt en een klusjesman zorgt voor eventuele reparaties aan het interieur. Een groep vrijwilligers vormt de zogeheten bloemengroep en zorgt voor het wekelijks verversen van de prachtige bloemwerken.

Het kasteel is op zondag tussen 14.00 uur en 17.00 uur gratis toegankelijk voor het publiek. Exposities zijn op donderdag, vrijdag en zondag gratis te bezichtigen tussen 14.00 uur en 17.00 uur. In 2024 was het kasteel ook van 9 juli tot en met 27 augustus op dinsdag t/m zaterdag geopend tussen 14.00 uur en 17.00 uur. Er was sprake van grote belangstelling. Het totaal aantal openingsuren, waarbij het kasteel gratis toegankelijk was, bedroeg circa 380.



Midden in het drukke dorpscentrum van Geldrop ligt in een groene oase binnen het landgoed de Kasteel Kinderboerderij die gratis toegankelijk is. Kinderen kunnen (onder begeleiding) dieren knuffelen en aaien en op het terrein spelen met trapautootjes en fietsjes (eigendom van de boerderij). Er is een gecertificeerde kleine speeltuin, bestaande uit een glijbaan en schommels. Bezoekers kunnen voer kopen voor de dieren en er zijn kleine versnaperingen zoals koffie, thee, snoep en ijs verkrijgbaar.

De doelstellingen van de Kinderboerderij zijn:

- educatie en voorlichting over dieren voor kinderen tot 12 jaar;
- recreatie en sociale ontmoeting met dieren voor jong en oud in een groene omgeving;
- leuk en dankbaar vrijwilligerswerk in een gezonde fijne omgeving;
- dierenwelzijn;
- een maatschappelijk betekenisvolle werkplek met dieren voor kwetsbare personen in de samenleving.

De Kasteel Kinderboerderij biedt aan mensen die (tijdelijk) niet kunnen deelnemen aan het reguliere arbeidsproces een goede daginvulling en daarmee structuur. De gemeente stelt voor de begeleiding van hen financiële middelen ter beschikking. Er zijn vrijwilligers die het plezierig vinden om naast een betaalde baan een dagdeel te werken op de kinderboerderij.

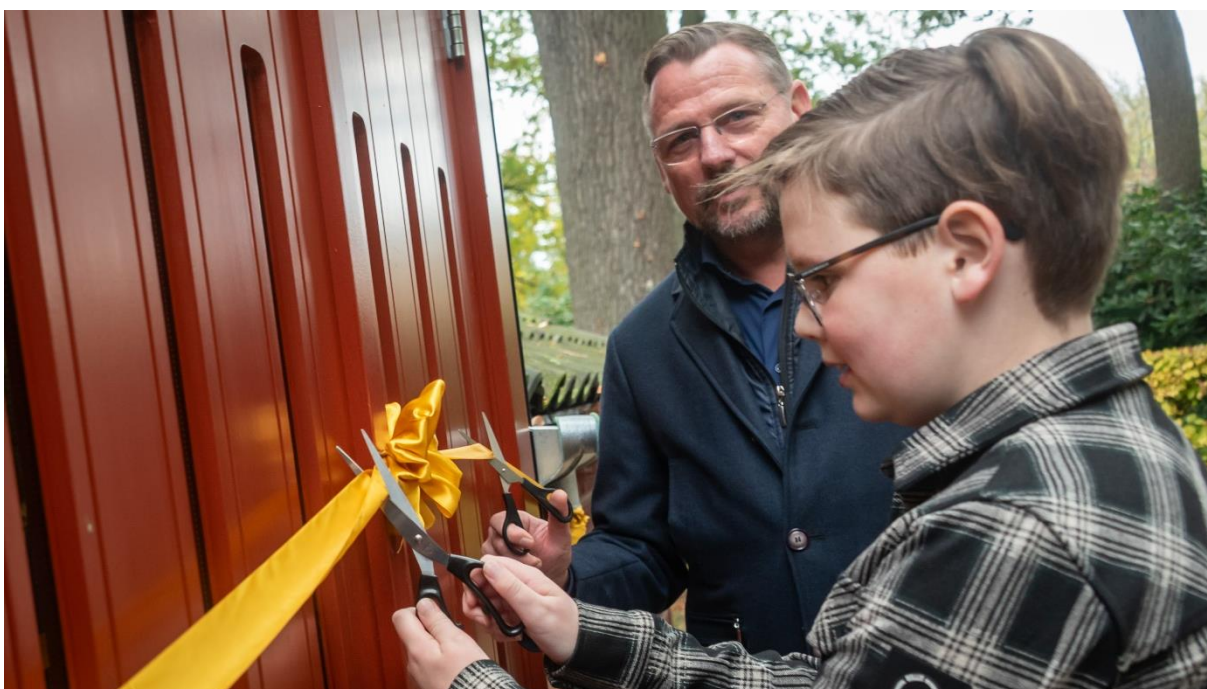


Foto: opening Kinderboerderij in november 2024 door de burgemeester en de kinderborgemeester

Jaarlijks organiseert de Kinderboerderij verschillende activiteiten. De lijst van activiteiten in 2024 is opgenomen in het hoofdstuk 'Wat was er te doen in 2024'. In bijlage 5 wordt een overzicht weergegeven van activiteiten van de kinderboerderij en de bezoekersaantallen in de periode 2018-2024. De kinderboerderij heeft in 2024 circa 60.000 bezoekers ontvangen.

In 2024 is een al langer bestaand aandachtspunt extra zichtbaar geworden: de werkdruk wordt door de beheerders als hoog ervaren. De balans tussen werk en vrije tijd is minder evenwichtig dan gewenst.

Huisvesting

Na jaren van plannen maken heeft de stichting in 2024 niet alleen de noodzakelijke uitbreiding van het hoofdgebouw kunnen realiseren maar ook, mede dankzij de vele donaties, een groot gedeelte van het bestaande gebouw kunnen verduurzamen. Er is nu naast de verplichte voorzieningen voor de werknemers en vrijwilligers ook een fijne, goed verwarmde bezoekersruimte.

Daarnaast is het hele hekwerk rondom de weides vernieuwd en is de, in stijl op de kasteellaan aansluitende, bestrating en verharding van het entreegebied van de kinderboerderij gerealiseerd.

De verbouwing is in oktober 2024 grotendeels afgerond en de officiële opening vond plaats op 9 november. De opening heeft veel belangstelling in de media gegenereerd.

De publieksoening is gepland in het voorjaar van 2025 wanneer de binnenruimte en de speelhoek gereed zijn.

De Kinderboerderij is 7 dagen per week open. De openingstijden zijn maandag t/m vrijdag tussen 10.00 uur -16.30 uur en zaterdag en zondag tussen 11.00 uur-16.30 uur.



Kasteel Zintuigentuin werkt nauw samen met de Kinderboerderij. Het doel is natuureducatie voor jong en oud en extra aandacht voor jeugdige bezoekers en mensen met beperkingen, waaronder rolstoelers. De Kinderboerderij heeft veel speelactiviteiten voor de kinderen en laat bezoekers kennis maken met de dierlijke zintuigen. De Zintuigentuin concentreert zich op de menselijke zintuigen.



Foto: zwaardenmaken in de Zintuigentuin tijdens de Landgoedddag op 1 april 2024

De tuin wordt steeds meer bekend bij kinderen en (groot)ouders uit Geldrop en verre omgeving, dagjesmensen, kinderdagverblijven, scholen en verenigingen. Vele bezoekers combineren een bezoek aan de Zintuigentuin met een bezoek aan de kinderboerderij. Zij waarderen de combinatie van rust, ontspanning en het leerelement van de kinderboerderij, Zintuigentuin, het kasteel, Kasteelhoeve en het mooie park. Een prettige bijkomstigheid voor de bezoeker is dat de toegang tot het landgoed gratis is. Ook in de wintermaanden blijven de vaste klanten komen en ontdekken zij steeds weer iets nieuws in de tuinen.

Kasteel Zintuigentuin is tegelijk met Kasteel Bloemenhof opengesteld op doordeweekse dagen van 10.00 uur tot 17.00 uur en in het weekend van 11.00-17.00 uur.



De Kasteel Bloemenhof is een bloementuin met boomgaard, lei-fruit en kassen, direct aansluitend aan het terras van de Kasteelhoeve. Verspreid door de tuin en boomgaard staan stoelen en bankjes die op zonnige dagen veelal bezet zijn. Er zijn mensen uit Geldrop die bijna dagelijks in de hof komen, om anderen te ontmoeten, even een praatje te maken of rustig wat te lezen. Vanuit het gehele land komen mensen naar Geldrop speciaal voor een bezoek aan deze prachtige tuin. Binnen de visie van Landgoed Kasteel Geldrop levert de Bloemenhof een belangrijke bijdrage door het uitdragen en inhoud geven aan duurzaamheid en biodiversiteit. In gesprekken met bezoekers wordt zoveel mogelijk het belang aangegeven van natuur en groen, en dan vooral op kleine schaal.

De Kasteelhoeve is enkele jaren geleden uitgeroepen tot “beste trouwlocatie van Brabant” en de aangrenzende romantische Bloemenhof heeft een rol gespeeld bij het verkrijgen van deze prijs. De Bloemenhof is een toplocatie op het gebied van natuurlijk tuinieren, ontspannen en het in een prachtige omgeving beleven van bijzondere momenten. Hier worden rust, ruimte en romantiek gekoesterd. Bezoekersaantallen zijn moeilijk te duiden omdat de Bloemenhof meerdere ingangen heeft. De tuin biedt een prachtig decor voor (bruids)fotografen.



Foto: tuinbaas John Schoolmeesters verzorgt een snoeicursus

De Bloemenhof is ook kniptuin voor de bloemschikkers van het kasteel. De plantkeuze is zorgvuldig afgestemd op vaasgeschiktheid van de bloemen en takken. De Bloemenhof is op doordeweekse dagen open van 10.00 tot 17.00 uur en in het weekend van 11.00-17.00 uur.



Sinds 2011 is het stichtingsbestuur bezig met de planvorming van het Groenplan: de restauratie van de landschapstuin van Landgoed Kasteel Geldrop. In 2024 is de uitvoering hiervan nagenoeg afgerond. In 2024 zijn:

- de wandelpaden verhoogd, bolvormig aangelegd en voorzien van een toplaag Aquado: een halfverharding bestaande uit kleine steentjes;
- enkele gazons opgehoogd en opnieuw ingezaaid;
- 3 nieuwe bruggen aangelegd;
- 5 nieuwe stuwen geplaatst;
- de oostgracht uitgebaggerd en beschoeiing aangelegd;
- 130 nieuwe bomen geplant (en circa 100 zieke en dode bomen gekapt);
- elektriciteits- en watervoorziening aangelegd nabij de grote platanen;
- 5 bloemenborders aangelegd voor het kasteel;
- nieuwe bestrating aangelegd van de oprijlaan van de middenpoort Bloemenhof naar de toegangspoort aan de Mierloseweg;
- nieuwe bestrating voorplein kinderboerderij aangelegd;
- de “poort” gebouwd aan de Mierloseweg voor de zichtas Hofstraat naar de donjon.



Foto: aanleg borders door vrijwilligers en tuinbaas mei 2024

VOEDSELBOS

Het Voedselbos is gelegen in het noordelijke natuurbos, nabij de paddenpoel. In samenwerking met het IVN en vele vrijwilligers is een meidoornhaag om het bos en vele vruchtdragende bomen en struiken geplant (vanwege de vraat van reeën).

Een voedselbos is een door de mens ontworpen systeem, gericht op duurzame voedselproductie. Het geeft een overvloed aan heerlijk vers voedsel, zoals knoppen, spruiten, bollen, wortels, bladeren en bloemen van allerlei soort. Sommige planten worden verzameld om hun voedingswaarde en andere om de smaak die ze aan gerechten kunnen geven. Bloemen die van nature rijk zijn aan nectar kunnen veelal gebruikt worden om iets zoet te maken of voor het maken van thee.

De biodiversiteit van een natuurlijk bossysteem is enorm hoog. Zo ook de productiviteit omdat de verschillende lagen precies op elkaar afgestemd zijn. Anders dan in de landbouw wordt er in een voedselbos niet met een enkele laag -de akker- gewerkt maar ook met de lagen daarboven. De arbeid en input zijn op den duur nihil. En het belangrijkste is dat een juist ontworpen voedselbos zichzelf in stand houdt en voedsel en onderdak biedt aan ontelbare soorten organismen, groot en klein. Niet alle plantensoorten behoeven trouwens voor de mens eetbaar te zijn (voedselplanten). Ook planten die bijvoorbeeld bestuivende insecten of plaagbestrijdende vogels aantrekken krijgen er hun plek (systeemplanten).

Door het Voedselbos wordt de biodiversiteit en de natuurwaarde vergroot. Daarnaast heeft het een educatief aspect bij rondleidingen, excursies, cursussen en workshops over voedsel, vogels, insecten, planten, bomen voor zowel volwassenen als de jeugd.

Het Voedselbos op Landgoed Kasteel Geldrop is geopend op maandag t/m zondag van 9.00 uur tot zonsondergang.



Foto: Voedselbosvrijwilligers aan het werk



OVERIGE GEBRUIKERS

IVN afdeling Geldrop heeft maandelijks een inloopavond in het Koetshuis. Van maart t/m oktober is de Paardenstal geopend. Daar is een tentoonstelling ingericht die gratis is te bezoeken op zondag tussen 14.00 uur en 17.00 uur.

Stichting Strabrecht Theater organiseert onder de naam Kasteelconcerten Geldrop een achttal concerten in de Trouwzaal en Blauwe Kamer van september t/m april op de tweede zondag van de maand.

In de zomer organiseert Filmhuis Hofdael drie filmvoorstellingen buiten op het gazon voor het kasteel.

Kasteelhoeve Geldrop VOF is uitbater en gebruiker van de Kasteelhoeve, Pronckzaal en Oranjerie. Tevens is zij de huiscateraar van het kasteel. De Kasteelhoeve is open van dinsdag t/m zondag tussen 11.00 uur en 17.00 uur. Sinds november 2024 huurt De Kasteelhoeve Geldrop VOF het Washuisje als kantoorruimte. Aan het gebouwtje zijn daarvoor diverse verbeteringen aangebracht zoals een nieuwe vloer in de keuken en een nieuw aanrechtblok. Met de verbeteringen van het gebouw is rekening gehouden met de monumentale status. Alle aangebrachte verbeteringen zijn reversibel.

Stichting KommuS organiseert jaarlijks een muziekfestival genaamd Kasteelfestival KommuS in het eerste weekend van juli.

Stichting Bolivia Komite organiseert jaarlijks in november het Kasteel van Sinterklaas

Heerenlandenevents organiseert jaarlijks in januari een Brocantemarkt in het kasteel, kasteelhoeve en het IVN-gebouw.



Foto: opening de 80-jarige vrede september 2024

Wat was er te doen in 2024

Op het landgoed vinden vele activiteiten plaats, georganiseerd door zowel de gebruikers als door derden. Hieronder is een lijst opgenomen van de activiteiten op het landgoed en een afzonderlijk overzicht van de activiteiten op de kinderboerderij.

Datum:	Activiteit:	Bezoekers:
5 januari	Filmhuis Hofdael Stomme Film	40
7 januari	Opening Expo Esther Valk	
14 januari	Kasteelconcert Strabrecht Theater	120
20 en 21 januari	Brocante	1616
4 februari	Filmhuis Hofdael Kinderfilm	20
12 februari	Kasteelconcert Strabrecht Theater	115
26 februari	Optreden Hetty Pronk Trouwzaal	105
3 maart	Opening Expo Harry de Beer	
10 maart	Kasteelconcert Strabrecht Theater	101
23 en 24 maart	Kunsthair	767
1 april	Landgoeddag	620
14 april	Kasteelconcert Strabrecht Theater	110
5 mei	Opening Expo Engels en Van Opheusden	
20 mei	Kastelendag	434
2 juni	Bierfestival	753
5 juli	KommuS Kasteelfestival	circa 3500
6 juli	KommuS Kasteelfestival	circa 2000
7 juli	KommuS Kasteelfestival	circa 1500
9 juli	Opening Expositie Thea van Herpt	
18 juli	Filmhuis Hofdael	circa 200
8 augustus	Filmhuis Hofdael	circa 200
15 augustus	Filmhuis Hofdael	circa 200
1 september	Opening Expositie 80-jarige Vrede	
8-9-10 september	Smaekdiner	340
15 september	Concert Strabrecht Concert	120
28 en 29 september	Legervoertuigen evenementenweide 80 jaar bevrijding	500
29 september	Koekeloere Struindag	429
20 oktober	Strabrecht Concerten	115
5 november	Opening Expo Cornelia Nauta	
10 november	Strabrecht Concerten	123
17 november	Wijnproeverij	294
23 november	Sinterklaaskasteel	1150
24 november	Sinterklaaskasteel	1150
25 november	Sinterklaaskasteel	50
8 december	Strabrecht Concerten	114

Activiteiten van de Kasteel Kinderboerderij

De Kinderboerderij heeft meegedaan met de Landgoeddag en heeft het Paasfeest (o.a. eieren zoeken), schaapscheren en de 38^{ste} verjaardag van de kinderboerderij en yoga tussen de geiten georganiseerd.

Het voorlezen is dit jaar in samenwerking met de bibliotheek. Er zijn kleurplaten en flyers gemaakt waarop de voorleesmomenten in Geldrop staan vermeld (Kasteel Kinderboerderij, Bibliotheek en de Weeffabriek).

Met de ezels werd gewandeld door het dorp: zo wordt er veel reclame gemaakt en worden veel contacten gelegd wat weer voor verbinding zorgt.

De knuffeldienst kon lang niet altijd op pad dit jaar. Dit had te maken met uitval en geen vervanging van vrijwilligers die dit doen.

Kinderfeestjes konden niet plaatsvinden door de verbouwingwerkzaamheden.

In bijlage 5 is de lijst van activiteiten en bezoekersaantallen over de periode 2018-2024 weergegeven.



Foto: elke maand ezeltjes voor kinderen

Wie zorgt er voor wat

Het bestuur van Stichting Landgoed Kasteel Geldrop bestond in 2024 uit vier (onbezoldigde) leden te weten: drs. J.H.P.M. van Lange, voorzitter; mr. H.A.M.J. Loeffen, secretaris; C.P.J. Stevenaar MSc, penningmeester en ir. E.H.M. Luijterink, bestuurslid.

In het verslagjaar 2024 had de stichting zeven vaste medewerkers (4,44 fte) in dienst: drs. B.M. Klomp, beheerder (28 uur); A.J. van Dorp, office manager (20 uur); A.M. van Helmond, assistent beheerder (8 uur); C.M.J.A.C. Neggers, projectleidster Bloemenhof (20 uur); J.H. Schoolmeesters, tuinbaas Bloemenhof (20 uur); M.J.B. Peeman, beheerder Kinderboerderij (32 uur) en M.M.H. Veenstra, assistent-beheerder Kinderboerderij (32 uur). Van maart t/m oktober werd dhr. J. Broekmans op ZZP-basis als tuinman te werk gesteld voor 16 uur per week. De administratie en organisatie van de activiteiten Vrienden van Landgoed Kasteel Geldrop is in handen van mw. C.E. Fase BA. Het ziekteverzuim onder de medewerkers bedroeg 3% (geheel langdurig).



Foto: bestuur 2024, v.l.n.r. Hein Loeffen (secretaris), Jos van Lange (voorzitter), Els Luijterink (kinderboerderij) en Caron Stevenaar (penningmeester)

Zonder de hulp van vele vrijwilligers kan het landgoed niet bestaan. Op het kasteel zijn 40 vrijwilligers werkzaam, op de Kinderboerderij 81, in de Bloemenhof 12 en in de Zintuigentuin/Voedselbos/Park zijn 19 personen geregistreerd als actieve vrijwilliger; in totaal had het landgoed daarmee eind 2024 152 vrijwilligers. Als dank voor hun inzet organiseert de stichting jaarlijks voor de vrijwilligers een barbecue, een kerstactiviteit en een excursie. Aan het einde van het jaar ontvangt iedere vrijwilliger een kerstpakket.

Een aanzienlijk deel van het onderhoud van het landgoed wordt gesubsidieerd door de gemeente Geldrop-Mierlo. Ook de exploitatie van de Kinderboerderij wordt door de gemeente financieel ondersteund. Daarnaast krijgt de stichting gelden van het Rijk ter ondersteuning van de instandhouding van de monumentale objecten. Deze SIM subsidie (Subsidie Instandhouding Monumenten) dekt een groot deel (60%) van het specifieke onderhoud van de officieel als monument benoemde kasteel, landschapspark, Oranjerie, Koetshuis, Paardenstal, Waschhuis, kassen en muren.

Vrienden van Kasteel Geldrop

Sinds het jaar 2000 wordt Landgoed Kasteel Geldrop gesteund door de Vrienden van Landgoed Kasteel Geldrop. Het doel van de Vrienden is het versterken van de band tussen het landgoed en de inwoners van Geldrop-Mierlo en voorts het verkrijgen van financiële steun om zaken mogelijk te maken waar anders geen budget voor is.

Activiteiten voor de Vrienden

In 2024 was er gemiddeld 1x per maand een actie of aanbieding voor de Vrienden. Daarbij werd zoveel mogelijk aangesloten bij bestaande activiteiten. Dit heeft verschillende redenen. Op de eerste plaats worden Vrienden extra betrokken bij datgene wat er op het landgoed plaatsvindt. Ze hebben daarbij een streepje voor: soms zijn activiteiten exclusief voor Vrienden, soms krijgen Vrienden korting of bijvoorbeeld voorrang bij het reserveren van kaarten. Ten tweede is het een manier om extra aandacht te genereren voor de activiteiten die op het landgoed plaatsvinden. Hiervoor worden de nieuwsbrief, gerichte mails aan de Vrienden en social media (Facebook en Instagram) ingezet. Tenslotte is het aansluiten bij bestaande activiteiten een effectieve manier om de kosten zo laag mogelijk te houden zodat de financiële bijdrage van de Vrienden voor het overgrote deel gebruikt kan worden waar deze voor bedoeld is: het ondersteunen van het landgoed. Alle bedrijven en organisaties hebben kosteloos meegewerkt aan de acties voor de Vrienden.

De lijst met activiteiten en kortingsacties voor Vrienden is opgenomen in bijlage 4.



Foto: onthulling bord boomdonateurs van Vrienden van Landgoed Kasteel Geldrop

Wervingsactiviteiten

Naast het onderhouden van bestaande vriendschappen is het belangrijk om ook nieuwe Vrienden te werven. Dit wordt gedaan via de website, de nieuwsbrief, social media (Facebook en Instagram) en tijdens evenementen met de Landgoedwinkel. Op het kasteel en de kinderboerderij liggen ook formulieren die ingevuld kunnen worden. Ook is het mogelijk om direct op de website een formulier in te vullen om Vriend te worden.

Ter gelegenheid van de opening van Kasteel Kinderboerderij zijn er setjes ansichtkaarten gemaakt die verkocht worden op de kinderboerderij en in de landgoedwinkel. Ook zijn deze kaarten uitgedeeld aan de mensen die werkzaam zijn op het landgoed. In de setjes zit informatie over de Vrienden van het landgoed en een QR-code waarmee mensen op de website terecht komen waar ze zich aan kunnen melden. Omdat er ook reguliere aanmeldingen via de website binnenkomen, is niet precies duidelijk hoeveel Vrienden deze actie tot nu toe heeft opgeleverd. Wel is het zo dat er dit jaar 17 aanmeldingen via de website zijn binnengekomen t.o.v. 9 aanmeldingen in 2023.

Ter gelegenheid van het 10-jarig bestaan van de Kasteelhoeve hebben we in samenwerking met de Kasteelhoeve een leuke actie kunnen doen: tijdens de Landgoeddag kregen mensen die Vriend werden een cadeaubon van de Kasteelhoeve voor gratis koffie met gebak voor 2 personen. In dezelfde periode is deze actie ook uitgezet via de mail onder de Vrienden. Deze actie heeft in totaal 9 nieuwe Vrienden opgeleverd. De cadeaubonnen zijn kosteloos ter beschikking gesteld door de Kasteelhoeve.

Landgoedwinkel

Tijdens diverse evenementen is de commissie aanwezig geweest om nieuwe Vrienden te werven, informatie te geven over het landgoed en artikelen te verkopen die iets te maken hebben met het landgoed of de directe omgeving. De evenementen waar de Landgoedwinkel gestaan heeft zijn Brocante d'Hiver, Kunstfair, Landgoeddag, Schaapscheren Kinderboerderij en Koekeloerestruidag.

De omzet van de Landgoedwinkel van de Vrienden was in 2024 in totaal €836,20. Tijdens de Koekeloerestruidag (een initiatief van IVN Geldrop), was de opbrengst van het spel (€90,00) bij de Landgoedwinkel dit jaar voor de jeugdafdeling van IVN Geldrop. De inkomsten van de Landgoedwinkel komen ten goede aan het landgoed maar worden niet opgeteld bij de bijdragen voor lidmaatschap van de Vrienden.

In bijlage 4 zijn ook opgenomen: het aantal aan- en afmeldingen van Vrienden en de inkomsten en uitgaven van de Vrienden.

Wat gaat er gebeuren vanaf 2025

Algemeen beleid

In april 2019 heeft het bestuur is de toekomstvisie 2020-2025 is vastgesteld, waarin de vier V's een prominente plek hebben: Vernieuwen, Verjongen, Verduurzamen en Verweven. In 2024 is een nieuwe toekomstvisie 2025-2030 opgesteld door het bestuur, waaraan 1 'V' is toegevoegd, namelijk die van 'Verrassing'.

De uitgangspunten voor toekomstig beleid van de stichting zijn samengevat als volgt:

- inspelen op veranderingen in de maatschappij en de consequenties hiervan op het behoud en de instandhouding van het gehele Landgoed;
- vergroten en verbeteren van de gastvrije functie en toegankelijkheid van het Landgoed voor de Geldropse gemeenschap en haar omgeving;
- meer duurzaamheid, doelmatigheid, professionalisering en synergie bij de inzet van mensen en middelen;
- realiseren van een laagdrempelig, maar kwalitatief hoogstaand en gastvrij Landgoed, dat een voortrekkersrol op het gebied van duurzaamheid en dier- en natuurbeleving gaat vervullen;
- commerciële ontwikkelingen moeten altijd passen in en ten dienste staan aan het openbare maatschappelijke en historische/monumentale karakter van het landgoed.



Foto: zonnepanelen op de kinderboerderij, aangebracht in augustus 2024

Afronding Groenplan

De laatste onderdelen van het Groenplan, de restauratie van de landschapstuin van Landgoed Kasteel Geldrop, worden in 2025 gerealiseerd. Er wordt nog een prieel gebouwd op de plaats waar deze stond begin 1900. Tevens wordt de verdwenen donjon weer zichtbaar gemaakt met groene elementen.

Daarmee is het Groenplan na 15 jaar afgerond. Momenteel is een extra subsidie aangevraagd bij RegioDeal Brainport inzake het groenplan. Medio 2025 zal hierover meer bekend zijn.

Ook heeft het bestuur opdracht gegeven om een beheerplan voor het onderhoud van het park op te stellen. Verwacht wordt dat 1 x in de 6 jaar groot onderhoud aan de paden en bomen moet plaatsvinden, om zo het park toekomstbestendig te maken en veilig en toegankelijk te houden voor bezoekers.

Extra parkeerplaats Helze

Al geruime tijd bestaat het plan om een parkeerplaats in het groen aan te leggen aan de Helze, ten noorden van de huidige parkeerplaats van het landgoed. Aangezien de gemeente Geldrop-Mierlo gaat zorgen voor extra woningbouw in het centrum, is besloten haast te maken met deze aanleg. Een andere reden voor de aanleg is dat het parkeerterrein veel gebruikt wordt door het personeel van de gemeente. Voor bezoekers van de Kasteelhoeve en het kasteel is er regelmatig te weinig parkeerruimte.

Wij hopen dat de parkeerplaats in 2025 wordt gerealiseerd met de aanleg van circa 75 plaatsen op grasdoorlatende tegels/matten. De parkeerplaats wordt omheind door een beukenhaag.

Voedselbos

In het Voedselbos wordt een soort priegel gemaakt met natuurlijke materialen. Dit bouwwerk wordt gefinancierd uit giften van familie Van Engelen.

Kasteel Kinderboerderij

De uitgebreide verbouwing van de kinderboerderij is grotendeels afgerond. In 2025 wordt de kinderspeelhoek in de vernieuwde, verwarmde bezoekersruimte verder ingericht. Ook bestaat het voornemen de daken van de stallen te gaan vernieuwen.

Vrienden van Landgoed Kasteel Geldrop

Het streven voor 2025 is om gemiddeld 1x per maand een actie of aanbieding voor de Vrienden te organiseren. Daarbij wordt weer zoveel mogelijk aangesloten bij de activiteiten die op het landgoed plaatsvinden. Op de planning staan: verloting vrijkaartjes Brocante d'Hiver, lezingen bij exposities, gratis rondleiding kasteel voor Vrienden, korting in de landgoedwinkel tijdens de kunstfair en gratis rondleiding Weverijmuseum (samenwerking met de Vrienden van het Weverijmuseum).

Ook in 2025 zijn de Vrienden bij de geschikte evenementen met een landgoedwinkel aanwezig. Deze combinatie met de verkoop van landgoedartikelen werkt goed omdat de producten veel publiek trekken en mensen kunnen vervolgens ook geïnformeerd worden over de mogelijkheid om Vriend te worden. In ieder geval staan al op de planning: Kunstfair, Landgoeddag, Kastelendag en Koekeloerestruindag.

Daarnaast worden er weer Vrienden geworven via de nieuwsbrief van het landgoed, de website van het landgoed en social media (Facebook en Instagram). Er wordt naar gestreefd in 2025 minimaal 25 nieuwe Vrienden te werven.

In overleg met beheerder en het bestuur zijn we voornemens om in 2025 (een deel van) de gelden zoals eind 2024 in kas (€13.147,80) te besteden aan de aanschaf van een nieuw vloerkleed in de trouwzaal, dat dringend aan vervanging toe is.

Voor gedetailleerde informatie over de Vrienden van Landgoed Kasteel Geldrop zie bijlage 4.



Donatiebus in de hal van het kasteel

Marketing en PR

In 2021 is een intensievere samenwerking tot stand gekomen tussen De Kasteelhoeve Geldrop VOF en Stichting Landgoed Kasteel Geldrop. De nauwere samenwerking vindt plaats in de vorm van een pilot. Er wordt intensiever samengewerkt op het gebied van acquisitie, verkoop en uitvoering. Ook worden enkele zaken ingrijpend veranderd en geprofessionaliseerd, zoals de kwaliteit van vergaderarrangementen, mogelijkheden voor combinaties van het gebruik van ruimtes en mogelijkheid van maaltijden (zoals buitendiners).

De stichting promoot het landgoed intensief op social media. Vooral de kanalen LinkedIn, Instagram en Facebook worden benut.

Activiteiten

2024 was een jaar boordevol activiteiten. De vaste, grote activiteiten zullen wederom in 2025 plaatsvinden, dit zijn Kasteelfestival KommuS, Brocantemarkt, Kunstfair, Landgoeddag, Wijnproeverij, Koekeloerestuindag, Kastelendag en Sinterklaaskasteel.

We doen het niet alleen!

Dankzij vele vrijwilligers, Vrienden, donateurs en bezoekers kunnen wij het landgoed laten zijn wat het nu is: een prachtige plek om elkaar te ontmoeten, te genieten van historie of geschiedenis en cultuur, te ontspannen, te leren of te werken. Om het landgoed in stand te houden en te ontwikkelen voor de toekomst blijft veel energie en inzet nodig. Wij zijn blij dat wij in samenwerking met zoveel partijen onze activiteiten voor de gemeenschap kunnen vervullen.

In bijlage 3 is een overzicht opgenomen van de vele partijen waarmee wij samenwerken.

Wij zien er naar uit dat ook in de komende periode te doen met als leidraad 'Verjongen, Vernieuwen, Verduurzamen en Verweven' en we hopen u te blijven Verrassen!



Foto: de Kunstcommissie in vergadering

Bijlagen

Bijlage 1: Governance Code Cultuur en SLKG

Al langer richten wij ons naar de Governance Code Cultuur voor het bestuursmodel, die in 2019 is vernieuwd (zie https://bij.cultuur-ondernemen.nl/storage/media/Governance-Code-Cultuur-2019_NL_download-versie.pdf). Dit heeft te maken met de vernieuwing en het feit dat door de samenvoeging van drie bestaande stichtingen een nieuwe stichting “Stichting Landgoed Kasteel Geldrop” is ontstaan. Dit betekende ook een verdere professionalisering en vereenvoudiging van de organisatiestructuur. Verder is een beleidsprogramma 2020-2025 door het bestuur vastgesteld en gepresenteerd aan onze belangrijkste subsidiënt, de gemeente Geldrop-Mierlo. Hiernavolgend herhaalt het bestuur voor de volledigheid de 8 principes van de code.

Waarde scheppen voor en in de samenleving

1. De organisatie realiseert haar maatschappelijke doelstelling door culturele waarde te creëren, over te dragen en/of te bewaren.
2. De organisatie past de principes van de Governance Code Cultuur toe en licht toe hoe zij dat heeft gedaan ('pas toe én leg uit'). De organisatie volgt de aanbevelingen op en wijkt daar alleen gemotiveerd van af ('pas toe óf leg uit'). SLKG voldoet aan de bepalingen van Wet Bestuur en Toezicht Rechtspersonen.

De verantwoording vindt plaats in dit jaarverslag (geplaatst op onze website).

Wij proberen als bestuur in samenwerking met de directeur-beheerder de principes zo goed mogelijk ingang te doen vinden in de geprofessionaliseerde vrijwilligersorganisatie. Daartoe vindt overleg plaats met interne en externe belanghebbenden.

Al in 2019 is begonnen de risicobeheersing en controle op met name de cashgeldstromen te versterken. Het merendeel van de betalingen geschiedt inmiddels via pinapparaten.

Bestuursleden ontvangen voor hun werkzaamheden geen beloning. Wel ontvangen zij een vergoeding voor daadwerkelijk en aantoonbaar gemaakte onkosten. Verder genieten zij dezelfde voordelen als alle andere vrijwilligers (kerstpakket, kerstlunch, uitje en BBQ) en hebben zij jaarlijks een bestuursdiner.

Integer en rolbewust handelen

3. Bestuursleden zijn onafhankelijk en handelen integer. Zij zijn alert op belangenverstremgeling, vermijden ongewenste belangenverstremgeling en gaan op een transparante en zorgvuldige wijze om met tegenstrijdige belangen.

Er hebben zich in het verslagjaar geen situaties van (ongewenste) belangenverstremgeling of tegenstrijdig belang voorgedaan. De bestuursleden richten zich naar het belang van de stichting en de daarmee verbonden organisatie.

4. Bestuursleden zijn zich bewust van hun eigen rol en de onderlinge verdeling van taken, verantwoordelijkheden en bevoegdheden en handelen daarnaar.

Het bestuur is er als geheel alert op dat werknemers en bestuursleden geen individuele mening over (het doel van) de organisatie uitdragen.

De (neven-)functies van de bestuursleden staan op de website vermeld.

Zorgvuldig besturen

5. Het bestuur is verantwoordelijk voor de algemene en dagelijkse leiding, het functioneren en de resultaten van de organisatie. Zij geeft dit vorm door een goede dossiervorming, voldragen voorstellen en goede notulering en vastlegging van besluiten.

6. Het bestuur gaat zorgvuldig en verantwoord om met de mensen en de middelen van de organisatie.

Jaarlijks worden er functioneringsgesprekken gevoerd door de directeur-beheerder met de medewerkers in het bijzijn van een bestuurslid en met de directeur-beheerder door twee bestuursleden.

De voorzitter fungeert als vertrouwenspersoon bij het melden van onregelmatigheden of gebrek aan vertrouwen in aansturend personeel of bestuursleden etc. Hij kan de afwikkeling in overleg met melder delegeren aan een bestuurslid. Mocht een melding de voorzitter betreffen dan treedt de secretaris in zijn plaats om de procedure af te wikkelen.

Goed toezicht uitoefenen

7. Het bestuur voert zijn toezichthoudende en adviserende taak en zijn rol als werkgever uit op een professionele en onafhankelijke wijze.

Financiële controle vindt plaats door een externe onafhankelijk accountant (RSW Accountants-Adviseurs).

Op 6 februari 2020 zijn een directiereglement en de bestuursprofielen vastgesteld als uitwerking van de stichtingsstatuten.

In het verslagjaar heeft een collectieve bespreking van het eigen functioneren plaatsgevonden in een speciale sessie ("kasteeldag").

De voorzitter vervult de bijzondere taken t.a.v. agendavorming en besluitvorming in periodieke gesprekken met de directeur-beheerder.

8. Het bestuur is verantwoordelijk voor zijn samenstelling en waarborgt daarbij deskundigheid, diversiteit en onafhankelijkheid.

Bijlage 2: Donateurs in natura

Datum	Schenker	Artikel
25 juli 2024	Familie Van den Heuvel	wapen op eikenhouten paneel Adriaen vd Heuvel

Bijlage 3: Organisaties waarmee wij samenwerken

De Kasteelhoeve Geldrop
IVN afdeling Geldrop
Gemeente Geldrop-Mierlo
Vrienden van Landgoed Kasteel Geldrop Donateurs bomenplan
Monumentenwacht Noord-Brabant
Brandweer en jeugdbrandweer
Politie Zuid-Oost Brabant

Jongerenwerk Geldrop
Stichting Strabrecht Theater
Stichting KommuS Stichting
Bolivia Komite
Helmi's Bloemwerk
Van Stipdonk Landschapsinrichting
Albert Heijn
Chris van der Wurff
VVV Geldrop/Kaffee Peijnenburg
Lokale media zoals Middenstandsbelangen, Eindhovens Dagblad, Omroep Brabant
LEV-groep
Bewonersvereniging Eversveld
Kinderdagverblijf De Grabbelton
Gered Gereedschap Geldrop
SKBL (Stichting Kastelen Buitenplaatsen en Landgoederen)
Vrienden van Brabantse Landgoederen
Village Marketing Geldrop-Mierlo
Gestriipt
Online Roots/Robin Boom
Lunetzorg
Scouting
VSKBN (Vereniging Stads- en Kinderboerderijen Nederland)
Brainport Eindhoven
Filmhuis Hofdael

Bijlage 4: Vrienden van Kasteel Geldrop

De volgende activiteiten en kortingsacties zijn er in 2024 georganiseerd voor de Vrienden:

- Verloting vrijkaarten Brocante d'Hiver
- Tijdens de kunstfair 10% korting in de Landgoedwinkel
- Gratis lezing expositie Esther Valk
- Gratis rondleiding kasteel
- Gratis lezing expositie Harry de Beer
- Korting op uitvoering Matthäus Passion
- Bierfestival: €2,00 korting en Viptafel om munten te kopen
- Gratis rondleiding Voedselbos
- Gratis plantje van de Bloemenhof tijdens Landgoeddag
- Winactie kijkje achter de schermen Kasteel Kinderboerderij
- Gratis lezing bij expositie fotografe Cornelia Nauta
- Gratis lezing over bevrijding Geldrop en Mierlo
- Gratis lezing door kunstenaars expositie De Tachtigjarige Vrede
- Gratis lezing door Sheila Meinhardt over Sinti in de oorlog
- Korting op fotografieworkshop meervoudige belichting
- Korting op spel Landgoedwinkel tijdens Koekeloerestruidag
- 2^e kaart gratis bij wijnproeverij De Bottelarij

Aan- en afmeldingen Vrienden

In 2024 hebben we 41 nieuwe Vrienden verwelkomd. Het gestelde doel (25 nieuwe Vrienden in 2024) is daarmee ruimschoots behaald.

Inkomsten en uitgaven vrienden

Overzicht inkomsten/uitgaven 2024	Bedrag
Totaal inkomsten 2024	€8152,00
Totaal uitgaven 2024	-€5060,93
Reserve vanuit besteding gelden 2021 t/m 2023	€10.056,73
Totaal in kas per 31-12-2024	€13.147,80

Bijlage 5 Activiteitenlijst Kasteel Kinderboerderij

Soort activiteit	2024	2023	2022	2019	2018	2024	2023	2022	2019	2018
Voorlezen	9	8	6	10	11	50	40	30	50	55
Knuffeldienst	75	76	72	104	80	1270	1292	1295	1960	1120
Diervverzorging club	1	0	1	1	1	10	0	11	11	10
Kinderfeestjes	1	2	7	3	3	9	12	43	26	18
Groepsbezoek en betaald	nvt	7	8	3	16	nvt	225	190	72	400
Groepsbezoek en aangemeld maar gratis	nvt	nvt	9	21		nvt	nvt	280	500	
Groepen ganzenspel	0	0	0	1	7	0	0	0	20	126
Landgoeddag %	(1)	1	1				390	680		
Paasfeest	1	1	1	1	1	500	430	600	275	750
Schaapscheerderfeest	1	1	1	1	1	350	650	300	500	320
Verjaardag kinderboerderij	1	1	1	1	1	520	33	260	250	360
Activiteiten diversen @	3	nvt	6	5	3	15	nvt	400	165	100
Actieweek verbouwing+	nvt	1				nvt	2200			
Dierendag*	gecancel	1	1	1	1	-	600	395	15	500
Ezelwagenritjes	9	7	10	11		108	84	25	28	
Herfstkriebeltjes*	gecancel	@	1	1	1	-		83	370	80
Kerstviering *	gecancel	@	1	1	1	-		200	220	150
Vrijwilligersbijeenkomst	3	3	3	3	3	150	150	150	140	140
Totaal	104	108	128	340	293	2982	6106	5607	5635	5644

NB bovenstaande tabel geeft een vertekend beeld omdat er een aantal activiteiten geen doorgang konden vinden.

% Paasfeest is samengevoegd met Landgoeddag

* Dierendag, Herfstkriebeltjes en Kerstviering zijn gecancelled i.v.m. overbelasting beheer

@ yoga tussen de geiten